

APRUEBAN PROGRAMA DE COMPENSACIÓN

Se destraba proceso que demoró el TLC en el Comité de Medios

■ Hoy se convocaría a sesión para el voto formal en la comisión que preside Rangel

MIGUEL VIVANCO
Corresponsal

WASHINGTON. Luego de siete horas de discusiones, el Comité de Medios y Arbitrios de la Cámara de Representantes, que preside el legislador demócrata Charles Rangel, votó a favor del Programa de Asistencia para el Ajuste Comercial (TAA, por sus siglas en inglés), con lo cual quedó libre el camino para que los congresistas de este grupo se concentran ahora en la votación formal del TLC entre el Perú y Estados Unidos.

El resultado de la votación del TAA fue de 25 a favor y 14 en con-



NOVIEMBRE. Este sería el mes definitivo para ratificar el acuerdo comercial del Perú con Estados Unidos, según lo conocido ayer en el Capitolio.

tra. Durante la jornada, tanto demócratas como republicanos presentaron más de una docena de propuestas para añadir las al proyecto original, pero fueron

rechazadas luego de votaciones internas. Al final se aprobó una enmienda bipartidaria. El TAA define las compensaciones internas por los acuerdos comerciales

suscritos por Estados Unidos.

Con este resultado, ahora se espera un incremento en las presiones de la Oficina del Representante Comercial de EE.UU. (USTR) y los ejecutivos responsables de coordinar el 'lobby' ante el Capitolio en favor del TLC con el Perú.

De no ocurrir nada extraordinario, el Comité de Medios y Arbitrios podría realizar la convocatoria hoy, jueves, y la votación del TLC sería en la semana que comienza el 29 de octubre.

Fuentes vinculadas con el comité dijeron que la votación en el pleno de la Cámara de Representantes se realizaría en la primera quincena de noviembre. Agregaron que la del pleno del Senado se llevaría a cabo en la segunda semana de noviembre, aunque no dieron fecha exacta. Con esto culminaría el proceso de ratificación del acuerdo comercial. ■

REPORTERÍA DE COLLIERS INTERNATIONAL

Oficinas 'prime' migran hacia La Molina y Surco

■ Afirman que aún hay espacio en San Isidro, pero trabas municipales desalientan inversión

Cronos es el nombre de un gran complejo corporativo que incluye la construcción de cuatro torres de 10 pisos con oficina de clase A+ o 'prime', que se desarrolla en la intersección de las avenidas El Derby, El Polo y La Encalada, en Surco, y que estará disponible en diciembre del 2008. Pero, ojo, este no es el único proyecto similar en dicho distrito y alrededores. Resulta que –según el agente inmobiliario Colliers International– en los próximos meses se espera el lanzamiento de otro edificio sobre los terrenos de IBM, en La Molina.

“El mercado de oficinas 'prime' inicia su expansión hacia el este de la capital. No es que se hayan acabado los terrenos para nuevos desarrollos en San Isidro, sino que las condiciones que ha generado la

LA CIFRA

■ US\$14,5

es el precio promedio de renta por m² de una oficina A+ en San Isidro. El precio de venta por m² de este tipo de oficinas en dicho distrito es de US\$1.341, informó Colliers International.

municipalidad de ese distrito afectan negativamente la disposición a invertir”, señaló Eric Rey de Castro, director general de Colliers.

En ese sentido, dijo que, entre otros temas, la Municipalidad de San Isidro ha dispuesto que por cada 30 m² de área construida exista un estacionamiento, más un 25% para visitantes. Agregó que ello aumenta sobremanera la inversión, pues para desarrollar un edificio de oficinas de 10.000 m² útiles se requieren 500 estacionamientos. ■

notas breves

■ CENTRAL HIDROELÉCTRICA

Amplían plazo para obras en Quitaracsa

El Ministerio de Energía y Minas postergó hasta el 1 de abril el inicio de la construcción de la central hidroeléctrica Quitaracsa, en Áncash, a cargo de Quitaracsa Empresa de Generación Eléctrica. La ampliación se dio a través de una resolución suprema que modifica el contrato de concesión. Según la empresa, la comunidad de Kiman Ayllu no permitió iniciar las obras en los plazos previstos.

■ POR SUBASTA INVERSA

Entidades públicas reportan ahorros

Consucode informó que en el tercer trimestre del año las entidades públicas ahorraron S/.15'813.221 al adquirir bienes y servicios bajo la modalidad de subasta inversa por S/.674'147.589. Los rubros en los que más se ahorró por este menor pago, equivalente al 2,29%, fueron materiales de laboratorio, de electricidad y de electrónica, tableros de distribución eléctrica, pinturas y barnices.

■ EN COMISIÓN DE VIVIENDA

Aprueban proyectos para damnificados

La Comisión de Vivienda y Construcción del Congreso aprobó dos proyectos de ley, uno que propone dar facilidades de acceso al bono habitacional familiar (BHF) a los damnificados del sur y otro que establece el proceso de formalización y titulación de los predios a través de Cofopri en la zona afectada por el terremoto. Se prevé que ambos proyectos se sometan hoy a votación en el pleno.

PREMIO BID CHALLENGE 2007

Proyecto de reforestación en Cusco gana concurso

■ Los primeros lugares viajarán a Holanda para conocer a potenciales inversionistas

El Instituto Invertir y la fundación Business in Development Network de Holanda (BiD) presentaron ayer a los cinco ganadores del tercer concurso BiD Challenge que organizan en nuestro país y que premia las iniciativas empre-

sariales más originales y que, además, demuestren una viabilidad económica, social y medioambiental de mediano y largo plazo.

Este año –el galardón se entrega desde el 2005– fueron 27 los finalistas, aunque solo se premió a cinco personas: el primer puesto correspondió a Dardino Muñoz Carazas, por su proyecto de reforestación del bosque de nubes de Kosñipata (Cusco); el segundo a Valerie Barbier, por el proyecto con

plantas nativas de Yana Cosmetics; el tercero a Luis Llanos, por su proyecto para comercializar mango deshidratado; el cuarto lugar a Horacio Faudella, por su proyecto bautizado Negocios en Internet por y para Peruanos; y el quinto, a Ana María Escobedo, por el proyecto de creación de una planta de embutidos con carne de alpaca. Cada uno recibirá US\$5.000.

Los dos primeros puestos viajarán a Holanda para participar en la etapa final del concurso, en la que disputarán un premio adicional de US\$25.000. Desde su creación, 180 proyectos han sido apoyados por la fundación entre 2.000 iniciativas de todo el mundo. ■

PROMOS

VISA
PORQUE LA VIDA ES AHORA

Despreocúpate de recordar la fecha de tus pagos.

CARGO AUTOMÁTICO CON TARJETA VISA

Ahora con Visa, la tarjeta N° 1 del mundo, olvídate de los retrasos en tus pagos y los cobros innecesarios por impuntualidad. Afiliándote a Cargo Automático con tarjeta de crédito o débito* Visa, tus pagos mensuales se cargarán automáticamente a tu tarjeta.

*Servicio aplicable a las tarjetas de débito de los siguientes bancos: Banco de Crédito, BBVA Banco Continental, Interbank, Banco de la Nación y Citibank.