

## Continúa el plan Verano 2008

Hoy el tránsito en la Panamericana Sur será en sentido norte a sur, entre las 9:00 a.m. y la 1:00 p.m. y entre las 4:00 p.m. y las 7:00 p.m.



## Pronóstico del tiempo

Lima tendrá hoy una temperatura mínima de 20 °C y una máxima de 25 °C. A partir del mediodía habrá brillo solar; en la tarde el cielo se nublará.

EVALUACIÓN AL PRIMER AÑO DE GOBIERNO MUNICIPAL

# Gestiones de alcaldes de San Isidro y Surco aún no cubren expectativas

■ Meier se halla en medio de la polémica por la altura de edificios

■ Del Mar ejecutó hasta setiembre 18,6% del dinero para inversiones

IVÁN HERRERA ORSI

Hace un año, Juan Manuel del Mar, de Surco, y Antonio Meier, de San Isidro, se sentaron por primera vez en el sillón de la municipalidad. Ambos vencieron a alcaldes que al comienzo parecían favoritos. Ambos tenían experiencia como gerentes en el sector privado. Ambos han concluido el primer tramo de su mandato con el saboroso de las obras pendientes.

Fuimos a buscar a Del Mar para conversar sobre los avances del 2007 pero lo que más escuchamos fueron referencias al futuro: los planes para adquirir nuevos vehículos para el serenazgo; la urgencia de renovar la flota de limpieza pública; y el convenio que permitirá trasladar la planta de reciclaje a un terreno de la Fuerza Aérea a fin de que pueda crecer.

No es que no tuviera nada que exhibir: el alcalde se enorgullece de la ampliación de la pista del cerro Centinela, una de sus promesas electorales. Esta obra, que ha aliviado el tránsito entre Surco y La Molina, fue ejecutada en conjunto por los concejos de ambos distritos y la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Del Mar agregó, en la entrevista, que "se realizaron todos los proyectos de inversión". Sin embargo, un documento publicado por la Municipalidad de Surco en su página web revela que, a fines de setiembre (la última información disponible), solo se había gastado el 18,6% de lo presupuestado para inversiones. Varios proyectos referidos a pistas y veredas y a la instalación de redes de agua, contemplados en el presupuesto, no recibieron ni un sol.

"Mi gran crítica (a la gestión de Del Mar) se relaciona con las obras: no se ha hecho inversiones", afirma el regidor Enrique Martinelli, uno de los principales colaboradores del burgomaestre anterior de Somos Perú. Él cree que los continuos cambios de personal, ocurridos a lo largo del año, retrasaron los trabajos.

Del Mar explica que su administración apostó por proyectos que no estaban previstos originalmente; por ejemplo, la creación de un centro para personas con discapacidad, en el que niños con síndrome de Down reciben atención profesional. Además señala que, para poder hacer obras, hubo que dedicarse primero a ordenar las finanzas edilicias. Los informes contables del 2006 muestran que el dinero disponible en caja era muy poco frente a las obligaciones pendientes y las cuentas por cobrar.

"Encontramos un déficit de 26 millones de soles", dice Del Mar, quien asegura que en el 2007 se cancelaron las deudas atrasadas. Ello fue posible porque se recaudó 11% más de lo que se esperaba.

El alcalde promete que este año podrán concretarse mejoras que se quedaron en el tintero. Por ejemplo, se aumentará en 350 el número de serenos y se comprarán, al menos, 30 carros para la vigilancia. También debe cumplir, por fin, con instalar el Hospital de la Solidaridad que ofreció.

## CUESTIÓN DE ALTURA

Mientras tanto, Antonio Meier parece preguntarse por qué muchos vecinos creen que no ha honrado su promesa de defender la



RESGUARDO. El Concejo de Surco ha efectuado mejoras técnicas en su central de emergencias, pero no llegó a adquirir las cámaras que prometió.



LOCAL. Del Mar construyó un centro para personas con discapacidad.



LIMPIEZA. Meier reconoció que el contrato con Relima es oneroso.



ALTO. Este proyecto inmobiliario suscitó una polémica en San Isidro.

## Promesas y avances

Para una gestión nueva, el primer año es en cierta medida un tiempo de aprendizaje. Aunque ya ha habido logros, como las obras en el cerro Centinela, en el caso de Surco, los vecinos esperan resultados más palpables.

### SAN ISIDRO



ANTONIO MEIER

**Empresario con estudios en economía. Fue elegido por la lista Renovación Nacional.**

### Tránsito

**Orden en el transporte**  
Meier ofreció implementar un plan para racionalizar el transporte y dotar al distrito de nuevas áreas de estacionamiento.  
**Solo en el papel**  
Se ha diseñado un plan de semaforización que aún no se ejecuta. Se ha encargado un estudio para incentivar la inversión en parques. San Isidro espera que el Concejo de Lima le delegue facultades para imponer papeletas.

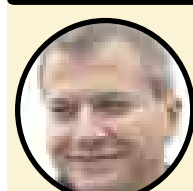
### Seguridad

**Reingeniería**  
Prometió relanzar el programa de vecinos vigilantes y reorganizar el área de seguridad ciudadana, dándole prioridad a la policía. Ofreció equipar las comisarías.  
**Más serenos**  
El concejo incrementó los serenos de 260 a 540. También efectuó mejoras operativas en la central de atención de emergencias del serenazgo. No cumplió con equipar las comisarías.

### Salud y bienestar

**Riego sin riesgo**  
Meier se comprometió a instalar un sistema para tratar el agua con la que se riega los parques. Además anunció mayores servicios para los adultos mayores.  
**Agua tratada**  
Al inicio del canal que lleva el agua de riego a San Isidro se ha instalado un mecanismo que agrega cloro al agua y filtra elementos sólidos. Se ofrece talleres y campañas médicas para los ancianos.

### SURCO



JUAN MANUEL DEL MAR

**Economista. Fue candidato de Unidad Nacional.**

### Tránsito

**Congestión**  
Para aliviar la congestión en la zona del distrito que limita con La Molina, se planteó ampliar la pista del cerro Centinela, junto con los concejos de La Molina y Lima.  
**Obra inaugurada**  
Al inicio del año escolar se inauguró la ampliación de la pista, que ha ayudado a descargar el tráfico. Sin embargo, se ha avanzado poco en la rehabilitación del pavimento en muchas otras vías.

### Seguridad

**Nuevas cámaras**  
Del Mar propuso reforzar el sistema de videovigilancia y mejorar las coordinaciones entre la policía y la municipalidad.  
**Lista de espera**  
No se ha invertido aún en la adquisición de nuevas cámaras de vigilancia. El serenazgo no tiene suficientes vehículos y el 33% de su flota está en mal estado. Sin embargo, según el concejo, los delitos disminuyeron en 18,7%.

### Salud y bienestar

**Nuevo hospital**  
Prometió gestionar la apertura de un Hospital de la Solidaridad para atender a la población con menores recursos. Dijo que se enfocaría en particular en esos sectores del distrito.  
**No llegó**  
El Hospital de la Solidaridad no fue inaugurado por problemas logísticos. El concejo asegura que ha pavimentado pistas en asentamientos humanos.

calidad residencial de San Isidro. Si algo repitió cuando era candidato era que haría valer la opinión que los vecinos habían expresado, cuando se les consultó en el 2005 acerca de la zonificación y los parámetros urbanísticos para el distrito.

Según Meier, al aprobar la zonificación, la gestión anterior pasó por alto algunos de los acuerdos tomados. Para corregir el problema, en el 2007 se emitieron dos decretos de alcaldía y una ordenanza que separaban las zonas comerciales y residenciales,

incrementaban el número obligatorio de espacios de parqueo y reducían la altura máxima de los edificios. "Donde antes se podía construir 27 pisos ahora se permite solo 15", dice el alcalde. "Meier está defendiendo el interés de los vecinos. Se ha regulado

las alturas y se ha frenado un poco la construcción", opina Nancy Vizzurra, presidenta de una de las juntas vecinales del distrito. Pero no todos piensan igual. En setiembre, la construcción de un complejo de edificios de hasta 28 pisos en la avenida Miró Quesada desató

## @foroweb

LOS LECTORES OPINAN  
¿Qué nota le pondría a la gestión municipal? ¿Se ha cumplido con lo ofrecido en este primer año?

### San Isidro

“ Meier es el único alcalde que se ha preocupado por nuestra zona. Ha arreglado parques, veredas, pistas. Ha solucionado problemas que el anterior alcalde dejó pasar, como el del parque 27 de Noviembre, que era un baño público”.  
MARÍA ISABEL GÓMEZ

“ Soy testigo del carácter residencial que está imponiendo el alcalde Meier. El hecho de que trabaje sin aspavientos ni figuretismos confunde a mucha gente.”  
DIEGO GARCÍA BALBI

“ Poner flores a un parque no merece la calificación aprobatoria para un alcalde que debe gerenciar problemas de fondo. Este señor no tiene capacidad”.  
ANDREAS MAGNUSSON

“ ¿Ordenar el tránsito? Ja, ja. En San Isidro todas las veredas son usadas como estacionamientos. Los peatones y discapacitados que se las arreglen”.  
CHRISTIAN ULLMANN

### Surco

“ He vivido toda mi vida en Surco y nunca vi una gestión tan decepcionante como la del señor Del Mar. Él, con la excusa de la austeridad, no invierte lo que recauda en impuestos, los cuales prometió reducir y siguen igual”.  
JUAN BERÁUN

“ La situación financiera de la municipalidad ha mejorado debido a una sólida política basada en la austeridad de gasto”.  
PEDRO CRISANTO

“ La seguridad ciudadana es deficiente, la proyección de obras ni se nota, las que estaban en marcha han sido abandonadas. Los parques y jardines están venidos a menos”.  
VÍCTOR MENDOZA

una polémica. Aunque la municipalidad argumentó que estaba con las manos atadas porque la inmobiliaria contaba con un permiso obtenido en la gestión pasada, varios líderes vecinales tienen la impresión de que el alcalde no ha hecho todo lo que tenía en sus manos para detener el proyecto.

Manuel Gonzales, representante de la Asociación de Defensa de Límites de San Isidro, inclusive critica el cambio de zonificación decidido por la administración de Meier. El motivo es que no lo consultó previamente a los vecinos.

### SEGURIDAD Y LIMPIEZA

Si bien el Concejo de San Isidro asegura que la incidencia delictiva cayó en 27% en el último año, la inseguridad sigue preocupando a los vecinos. Gonzales, quien no ha notado la mejoría, recuerda que Meier ofreció equipar la comisaría de Orrorantía del Mar como parte de un esfuerzo por dotar de mayores recursos a la policía. Esto no se ha cumplido. Fuentes de esta delegación confirmaron que, apenas, se ha pintado la fachada.

La calidad y el costo de los servicios de recojo de basura y arreglo de parques también ha originado fastidio entre los vecinos en el último año. Por lo mismo, la Municipalidad de San Isidro ha anunciado que renegociará el contrato con Relima, la empresa encargada, suscrito en el 2005. ■