

**900**

**MILLONES DE DÓLARES SE INVERTIRÁN HASTA EL 2010 EN PROYECTOS COMERCIALES POR TODO EL PERÚ**

**10**

**MILLONES DE DÓLARES SE INVIRTIERON EN LA PRIMERA OLA COMERCIAL DE LIMA NORTE: CON METRO Y SANTA ISABEL**

**65**

**MILLONES DEMANDARÁ ERIGIR LA PRIMERA ETAPA DE PLAZA NORTE, EL PROYECTO DE LA FAMILIA WONG**

Además, el crecimiento del poder adquisitivo en esta zona ha sido importante: en las últimas encuestas del INEI, Lima norte suele salir como la zona de la capital que más ha crecido en ingresos. Y si a ello sumamos que el 54% de los visitantes del Megaplaza proviene de la misma Lima norte (un indicador de que la gente de allí prefiere no moverse de su zona), encontramos una combinación bastante interesante: mucha gente, con preferencia por quedarse cerca a su distrito, y con mayores y crecientes ingresos. “La venta por metro cuadrado del Tottus del Megaplaza es la mayor de Lima”, señala la Rey de Castro. Por ello,



**MAESTRO.** ES EL MÁS RECIENTE PROTAGONISTA DEL 'RETAIL' EN LIMA NORTE.

sostiene el ejecutivo, hay espacio para más.


#### **LO QUE VIENE**

En este escenario, ¿qué puede ocurrir? Al margen de los operadores que ingresen a la zona, no hay duda de que la competencia se intensificará. “Las billeteras de estos (jugadores) son enormes, se trata de un juego que no se ha visto antes”, se adelanta a decir Rey de Castro.

Mientras tanto, Vigil confía, ante la inminencia de la aparición de un competidor de fuste como Plaza Norte, que la zona entre Carlos Izaguirre y el Megaplaza se potencie aun más con los nuevos ingresos. “Todos creían que con Tottus las ventas de Metro se

iban a resentir y no fue así. Las sinergias funcionaron”, afirmó Vigil.

Mientras tanto, Callo confirmó la fecha de inauguración de Plaza Norte: noviembre, con Metro y Maestro. Y reveló que ya hay un 85% de operadores con ubicaciones elegidas y el 100% del área financiera tomada. Sin embargo, en algunos analistas persiste la duda sobre si un proyecto que viene acompañado por el gran terminal terrestre de Lima norte será viable. “No veo por qué no. Funciona bien en otros sitios, hasta en la misma Santiago de Chile”, comenta Rey de Castro.

Sabremos si funciona y qué pasa muy pronto. 



**Ubique con mayor precisión al personal o vehículos de su empresa logrando un mejor control de sus operaciones.**

Precisión promedio entre 5 a 25 metros lineales aproximadamente. Se presenta en estas dos opciones:

- Localizador Satelital Nextel Básico (Visualización desde una interface Web).
- Localizador Satelital Nextel Integrado (Funciona con nuestras Soluciones de Negocio Nextel adaptándose a las necesidades de su empresa).

Para mayor información sobre el servicio de Localizador Satelital Nextel, llámenos al 611 - 7777 o escriba a: [solucionesdenegocio@nextel.com.pe](mailto:solucionesdenegocio@nextel.com.pe)

Avanzar es tener siempre mejores soluciones.

Avanza **NEXTEL**

[www.nextel.com.pe](http://www.nextel.com.pe)